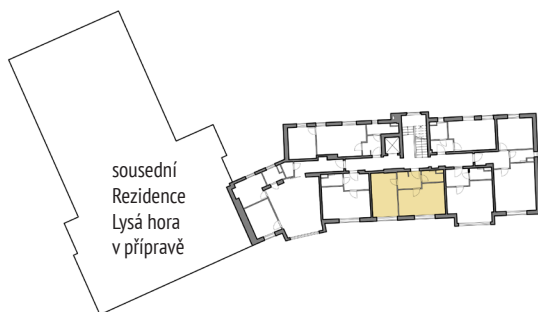


# KOTEL

REZIDENCE



0 2m

## K.3.04

### 2 + kk

### 3.NP

č.místnosti	název místnosti	m <sup>2</sup>
04.01	předsíň	5,1
04.02	obývací pokoj + kk	17,3
04.03	pokoj	14,5
04.04	koupelna + wc	3,0
podlahová plocha místností		39,9
podlahová plocha dle NOZ (včetně vnitřních konstrukcí)		41,8

- Možnost dokoupit parkovací stání – kryté / venkovní
- Celková rekonstrukce vč. zateplení (energetická třída B)
- Samostatné elektrické vytápění ovládané přes internet
- Akusticky řešené mezibytové stěny a podlahy
- Skibox ke každé jednotce v ceně, cyklobox za příplatek
- Společná prádelna s pračkou a sušičkou



**ApartmanyRokytnice.cz**  
**info@apartmanyrokytnice.cz**  
**+420 770 114 007**



Plochy jednotlivých místností jsou orientační. Schéma půdorysu bytu zobrazuje předpokládané dispoziční řešení. Kuchyňská linka a nábytek nejsou zahrnuty v nabídkové ceně. Údaje a vyobrazení zde obsažená mají pouze informativní charakter a jsou společně dále definovány jako „Prezentace“. Prezentace není nabídkou ve smyslu § 1731 nebo § 1732 občanského zákoníku, ani se nejedná o veřejný příslib dle § 1733 občanského zákoníku či jakoukoliv předmluvní informaci. Z Prezentace nevzniká nárok na uzavření smlouvy. Autor Prezentace si vyhrazuje právo na její změnu.